

Une consultation publique a été tenu 19 h 00 concernant les demandes de dérogation mineure suivantes :

- Propriété de Monsieur Jean René Parent, lot 4 767 996, située sur le chemin Jeanne, Notre-Dame-des-Bois.
- Propriété de Monsieur Luc Gervais, lot 4 767 600, située sur la Route 212, Notre-Dame-des-Bois.
- Propriété de Monsieur Steve Joubert, lot 4 767 713, située sur le chemin du 39, Notre-Dame-des-Bois.
- Propriété de Monsieur Mario Ritcher, lot 4 767 654, située sur le chemin Ginette, Notre-Dame-des-Bois.

Séance ordinaire du 15 août 2023

À la séance ordinaire du Conseil municipal de Notre-Dame-des-Bois tenue le 15 août 2023, à 19 h 30, au lieu ordinaire des séances, les conseillers et conseillères présents sont :

District # 1 Madame Julie Demers  
District # 2 Madame Lynda Pépin  
District # 3 Monsieur Gilles Lévesque  
District # 4 Monsieur Marc-André Vallières  
District # 5 Madame Catherine De Blois  
District # 6 Madame Nathalie Bérubé

Absent : District # 5 Madame Catherine De Blois

Formant quorum sous la présidence de Monsieur le Maire Dominic Boucher Paquette.

Mme Kim Leclerc, directrice générale, Greffière et secrétaire-trésorière, est aussi présente.

#### **2023-08-173 Adoption de l'ordre du jour**

---

Il est proposé par Madame Nathalie Bérubé,  
Appuyé et résolu unanimement par les conseillers et conseillères présents,

QUE l'ordre du jour soit adopté en laissant la section "affaires diverses" ouverte.

#### **2023-08-174 Adoption du procès-verbal du 11 juillet 2023**

---

Il est proposé par Madame Julie Demers,  
Appuyé et résolu unanimement par les conseillers et conseillères présents,

QUE le procès-verbal du 11 juillet 2023 soit adopté et signé tel que présenté.

#### **Dépôt des listes**

---

La directrice générale & secrétaire-trésorière a remis aux membres du conseil un résumé des salaires versés du 1<sup>er</sup> au 31 juillet 2023.

**2023-08-175 Comptes du mois**

---

Il est proposé par Monsieur Gilles Lévesque,  
Appuyé et résolu unanimement par les conseillers et conseillères présents,

QUE les comptes présentés par la directrice générale, Greffière et secrétaire-trésorière en date du 10 août 2023 soient payés avec les fonds disponibles des postes budgétaires respectifs. Les chèques #202300336 à 202300372 sont émis.

**2023-08-176 Vente de caméras**

---

ATTENDU QUE la municipalité a mis en vente 5 caméras en avril dernier;

ATTENDU QUE le conseil a reçu une offre pour l'achat de l'ensemble des caméras

Il est proposé par Madame Julie Demers,  
Appuyé et résolu unanimement par les conseillers et conseillères présents

QUE le conseil autorise la vente des 5 caméras au montant de 150\$ à M. Pierre Baril.

**2023-08-177 Vente de panneaux de vieille porte de garage**

---

ATTENDU QUE la municipalité souhaite procéder à la vente 8 vieux panneaux qui étaient sur les anciennes porte du garage municipal;

Il est proposé par Monsieur Gilles Lévesque,  
Appuyé et résolu unanimement par les conseillers et conseillères présents,

QUE le conseil autorise la publication de la mise en vente des panneaux de porte, les gens intéressés pourront envoyer leur offre au bureau municipal et chaque demande sera analysé par le conseil.

QUE le conseil se réserve le droit de retenir aucune offre si celle-ci ne sont pas raisonnables.

**2023-08-178 Formation de secourisme en milieu de travail**

---

ATTENDU QUE la municipalité dispose de 4 formations gratuites pour le cours de secourisme en milieu de travail;

Il est proposé par Madame Nathalie Bérubé,  
Appuyé et résolu unanimement par les conseillers et conseillères présents,

QUE le conseil autorise les employés suivants à participer à la formation offerte par Formation urgence vie qui se déroule sur 2 jours à Lac-Mégantic : Mme Kim Leclerc, M. Richard Trinque, M. Charles Beauregard ainsi que M. Steve Paulin.

**2023-08-179 Achat d'un ordinateur inspecteur**

---

ATTENDU QUE l'ordinateur de l'inspecteur en bâtiment doit être changé;

Il est proposé par Monsieur Gilles Lévesque,  
Appuyé et résolu unanimement par les conseillers et conseillères présents,

QUE le conseil autorise l'achat d'un ordinateur chez Mégaburo au montant de 1 108,00\$ avant taxes.

**2023-08-180            Achat d'un portable**

---

ATTENDU QUE l'ordinateur portable utilisé pour les rencontres et les réunions publiques ne fonctionnait plus;

Il est proposé par Madame Julie Demers,  
Appuyé et résolu unanimement par les conseillers et conseillères présents,

QUE le conseil autorise l'achat d'un nouvel ordinateur portable chez Mégaburo au montant de 952,00\$ avant taxes.

**2023-08-181            Déplacement - station de vidange VR**

---

ATTENDU QUE le nombre d'utilisateur de la station de vidange pour les VR ne cesse d'augmenter;

ATTENDU QUE nous avons eu deux avis d'ébullition d'eau en moins d'un an;

ATTENDU QUE le conseil souhaite fermer la station de vidange situé au 35, Route de l'Église tout en continuant d'offrir le service aux citoyens;

ATTENDU QUE le conseil a la possibilité d'offrir le service à un autre endroit;

Il est proposé par Madame Lynda Pépin,  
Appuyé et résolu unanimement par les conseillers et conseillères présents,

QUE le conseil décide de fermer la station de vidange situé au 35, Route de l'Église et d'offrir le service au 103, Rue Vaillant.

**Confection d'une nouvelle affiche Pavillon  
Orion**

---

Reporté

**2023-08-182            Achat de Sable pour la réserve**

---

ATTENDU QUE la municipalité a besoin de 1 500 tonnes supplémentaires afin de préparer la réserve de sable pour la prochaine saison hivernale ;

ATTENDU QUE l'entrepreneur Services Forestiers Stéphane Blais est en mesure de fournir les 1 500 tonnes de sable nécessaires pour la saison hivernale 2023-2024 ;

ATTENDU QUE l'entrepreneur charge 9,50\$/la tonne chargée ;

QUE le transport de sable sera effectué par nos employés ;

Il est proposé par Madame Nathalie Bérubé,  
Appuyé et résolu unanimement par les conseillers et conseillères présents,

QUE le conseil autorise l'achat de 14 250\$ de sable chez Services Forestiers Stéphane Blais et que toutes dépenses encourues pour l'approvisionnement supplémentaire en sable sont approuvées.

---

#### **Achat de ponceaux**

---

Reporté

---

#### **2023-08-183          Service professionnel d'ingénierie projet agrandissement caserne**

---

ATTENDU QUE le conseil avait fait appel à une firme d'ingénierie pour le projet d'agrandissement de la caserne incendie;

Il est proposé par Madame Julie Demers,  
Appuyé et résolu unanimement par les conseillers et conseillères présents

QUE le conseil ne retient pas les services de la firme Nixo Expert-Conseil pour le moment.

QUE le conseil souhaite revoir les options qui s'offrent à eux.

---

#### **2023-08-184          Demande de Demande de dérogation Mario Richer**

---

ATTENDU QUE le conseil a reçu une demande de dérogation mineure pour la propriété de Monsieur Mario Ritcher, lot 4 767 654, située sur le chemin Ginette, Notre-Dame-des-Bois.

ATTENDU QUE cette demande porte sur l'agrandissement du bâtiment accessoire qui deviendra un bâtiment principal à 1,34 mètre en marge latérale au lieu de 5 mètres.

ATTENDU QUE le comité consultatif d'urbanisme, suite à son analyse, recommande au conseil de refuser la dérogation de M. Mario Ritcher puisque d'autre option son possible afin de permettre l'agrandissement sans dérogation du règlement;

Il est proposé par Monsieur Marc-André Vallières,  
Appuyé et résolu unanimement par les conseillers et conseillères présents,

QUE le conseil refuse la demande de dérogation mineure de M. Mario Ritcher qui porte sur l'agrandissement du bâtiment accessoire qui deviendra un bâtiment principal à 1,34 mètre en marge latérale au lieu de 5 mètres.

**2023-08-185**

**Demande de dérogation Steve Joubert**

---

ATTENDU QUE le conseil a reçu une demande de dérogation mineure pour la propriété de Monsieur Steve Joubert, lot 4 767 713, située sur le chemin du 39, Notre-Dame-des-Bois.

ATTENDU QUE cette demande, si elle est acceptée en totalité, permettra la construction d'un garage annexé à la résidence en marge avant à 11.64 mètres au lieu de 12 mètres de marge avant.

ATTENDU QUE le comité consultatif d'urbanisme, suite à son analyse, recommande au conseil d'autoriser la dérogation de M. Steve Joubert;

Il est proposé par Monsieur Gilles Lévesque,  
Appuyé et résolu unanimement par les conseillers et conseillères présents,

QUE le conseil autorise la demande de M. Steve Joubert qui permettra la construction d'un garage annexé à la résidence en marge avant à 11.64 mètres au lieu de 12 mètres de marge avant.

**2023-08-186**

**Demande de dérogation Luc Gervais**

---

ATTENDU QUE le conseil a reçu une demande de dérogation mineure pour la propriété de M. Luc Gervais, lot 4 767 600, située sur la Route 212, Notre-Dame-des-Bois.

ATTENDU QUE cette demande, si elle est acceptée en totalité, permettra la construction d'un garage à moins de 12 mètres d'un cadastre de rue dont celle-ci n'a jamais été construite.

ATTENDU QUE le comité consultatif d'urbanisme, suite à son analyse, recommande au conseil d'autoriser la dérogation de M. Luc Gervais;

Il est proposé par Madame Lynda Pépin,  
Appuyé et résolu unanimement par les conseillers et conseillères présents,

QUE le conseil autorise la demande de M. Luc Gervais qui permettra la construction d'un garage à moins de 12 mètres d'un cadastre de rue dont celle-ci n'a jamais été construite.

**2023-08-187**

**Demande de dérogation Jean-René Parent**

---

ATTENDU QUE le conseil a reçu une demande de dérogation mineure pour la propriété de Monsieur Jean René Parent, lot 4 767 996, située sur le chemin Jeanne, Notre-Dame-des-Bois.

ATTENDU QUE cette demande, si elle est acceptée en totalité, permettra un lot avec une façade inférieure à 50 m soit à 43,26m à la vente d'une portion de rue le lot 4 964 981 afin de régulariser les deux bâtiments qui sont non conforme à la réglementation.

ATTENDU QUE le comité consultatif d'urbanisme, suite à son analyse, recommande au conseil d'autoriser la dérogation de M. Jean-René Parent;

Il est proposé par Madame Nathalie Bérubé,  
Appuyé et résolu unanimement par les conseillers et conseillères présents,

QUE le conseil autorise la demande de dérogation mineure de M. Jean-René Parent permettra un lot avec une façade inférieur à 50 m soit à 43,26m à la vente d'une portion de rue le lot 4 964 981 afin de régulariser les deux bâtiments qui sont non conforme à la réglementation.

#### **2023-08-188 Mandat travaux de voirie**

---

ATTENDU QUE pour finaliser les travaux et permettre le déneigement du premier rang dès la prochaine saison hivernale, les travaux suivants sont à effectuer : installation de deux ponceaux, creusage de fossé. Temps estimé environ 2 jours de pelles plus gravier pour ponceaux.

Il est proposé par Monsieur Gilles Lévesque,  
Appuyé et résolu unanimement par les conseillers et conseillères présents,

QUE le conseil autorise les travaux d'installation de ponceaux et de creusage de fossé pour un montant maximum de 8 000\$.

#### **Déplacement de la thermopompe Pavillon Orion**

---

Reporté

#### **2023-08-189 Achat de pneu**

---

ATTENDU QUE les pneus de la rétrocaveuse sont à changer, puisqu'ils sont trop usés pour l'hiver prochain;

Il est proposé par Monsieur Gilles Lévesque,  
Appuyé et résolu unanimement par les conseillers et conseillères présents,

QUE le conseil autorise l'achat de 2 pneus chez ressort Robert Traction au montant de 4726,00\$ avant taxes.

#### **2023-08-190 Achat de bactocharge**

---

ATTENDU QUE les membres du conseil souhaitent que l'on transforme de manière optimale les eaux usées de nos égouts.

Il est proposé par Madame Julie Demers,  
Appuyé et résolu unanimement par les conseillers et conseillères présents,

QUE la municipalité autorise l'achat de bactagène de la compagnie Nuvac au montant de 2 200 \$ pour une chaudière de 20 kg.

## **Demande de location du Gymnase gratuitement – Marché de Noël**

---

Reporté

### **2023-08-191          Compensation pour l'achat de botte de sécurité**

---

ATTENDU QUE les membres du conseil souhaitent que l'employé responsable du dépôt municipal ait une paire de botte de sécurité afin d'assurer ses responsabilités en toute sécurité.

Il est proposé par Madame Nathalie Bérubé,  
Appuyé et résolu unanimement par les conseillers et conseillères présents,

QUE le conseil autorise une compensation de 150\$ pour l'achat d'une paire de botte de sécurité.

### **2023-08-192          Appui de la demande**

---

ATTENDU QUE les membres du conseil ont reçu une demande d'appui de l'Afeas pour un projet de jardin collectif sous forme de bacs auprès de la subvention de nouveaux horizons;

ATTENDU QUE l'Aféas souhaiterait réaliser leur projet sur le terrain situé près de l'aréna, un terrain qui appartient à la municipalité.

Il est proposé par Madame Nathalie Bérubé,  
Appuyé et résolu unanimement par les conseillers et conseillères présents,

QUE le conseil appuie la demande de l'aféas concernant le projet de jardin collectif sous forme de bacs. Toutefois, le conseil ne peut statuer sur l'emplacement qui a été demandé, mais le conseil est prêt à revoir l'emplacement disponible au moment opportun.

### **Période de questions**

---

Le maire, et les élus répondent aux questions du public.

### **2023-08-193          Levée de la séance**

---

Il est proposé par Madame Julie Demers,  
Appuyé et résolu unanimement par les conseillers et conseillères présents.

QUE la présente séance soit levée. Il est 20h25.

---

---

M. Dominic Boucher-Paquette  
Maire

Mme Kim Leclerc  
Directrice générale, Greffière &  
Secrétaire-trésorière